

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-28-1-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	–
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	–
2.1.2. Имя:	–
2.1.3. Отчество:	–
2.1.4. ИНН:	–
2.1.5. ОГРНИП:	–
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Волгоградская проектно строительная компания»
2.2.2. ИНН:	3445068383
2.2.3. ОГРН:	1043400423120
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс жилой застройки по пр. Ленина, 324в в г. Волжском Волгоградской области. Два 17-ти этажных жилых дома со встроенными помещениями общественного назначения и один 15-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. Жилой дом № 2 – II этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Волжский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	–
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	–
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	–
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица 40 лет Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:28:070006:1209
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.09.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-RU34302000-1929-2015
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	–
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	–
6.4. Площадь застройки (кв. м):	758,1
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.5. Площадь (кв. м):	10851,1

6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2828,7
6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7138,8
6.8. Количество помещений (штук):	—
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	—
6.10. Количество жилых помещений (штук):	168
6.11. в том числе квартир (штук):	168
6.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	—
6.16. Высота (м):	56,88
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	1) общий строительный объем (куб. м): 36889; в том числе надземной части (куб. м): 35123; 2) общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): 8022,4; 3) количество секций (ед.) 1; 4) количество квартир/общая площадь, всего без учета лоджий и веранд (шт./кв. м): 1-комнатные: 117 / 4114,3; 2-комнатные: 34 / 1965,7; 3-комнатные: 17 / 1058,8; 5) материалы стен: железобетонный каркас, заполнение газобетонный блок.
6.19. Дата подготовки технического плана:	19.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	022-433-759 20

Исполняющий обязанности заместителя  
главы городского округа

(должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



*А.В. Попова*  
(подпись)

А.В. Попова

(инициалы, фамилия)

Прошито и пронумеровано  
на 3 (трех) листах  
«29» января 2023 г.

главный специалист КЗРиГ \_\_\_\_\_ Т.Г. Попова

